

Statisztikai számjel:

2	3	4	4	5	1	8	9	6	9	2	0	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

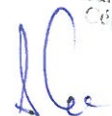
0	9	-	1	0	-	0	0	0	4	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Hajdúnánási Holding Zrt.

2012. ÉVI MÉRLEG

Keltezés: Hajdúnánás, 2013. május 14.

Hajdúnánási Holding Zrt.
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23445189-2-09
Bank szám: 11738008-20865313
Cégjegyzékszám: 09-10-000478



A vállalkozás vezetőjének aláírása
(képviselő)

Statistikai számjel:

2	3	4	4	5	1	8	9	6	9	2	0	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

0	9	-	1	0	-	0	0	0	4	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Az üzleti év mérlegforduló napja: 2012. december 31. (év, hónap, nap)

MÉRLEG „A” változat – Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01	A. Befektetett eszközök	263.765		264.364
02	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	157		343
03	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	157		117
04	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
05	Vagyoni értékű jogok			
06	Szellemi termékek			226
07	Üzleti vagy cégérték			
08	Immateriális javakra adott előlegek			
09	Immateriális javak érték helyesbítése			
10	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	108		521
11	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
12	Műszaki berendezések, gépek, járművek			
13	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	108		521
14	Tenyészállatok			
15	Beruházások, felújítások			
16	Beruházásokra adott előlegek			
17	Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
18	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	263.500		263.500
19	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	263.500		263.500
20	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21	Egyéb tartós részesedés			
22	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
23	Egyéb tartósan adott kölcsön			
24	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
25	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			

Keltezés: Hajdúnánás, 2013. május 14.

Hajdúnánási Holding Zrt.
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23445189-2-09
Bank. szám: 11738008-20865313
Cégjegyzékszám: 09-10-000478

A vállalkozás vezetőjének aláírása
(képviselő)

Statistikai számjel:

2	3	4	4	5	1	8	9	6	9	2	0	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

0	9	-	1	0	-	0	0	0	4	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Az üzleti év mérlegforduló napja: 2012. december 31. (év, hónap, nap)

MÉRLEG „A” változat – Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
26	B.Forgó eszközök	1455		32.448
27	I. KÉSZLETEK			
28	Anyagok			
29	Befejezetlen termelés és félkész termék			
30	Növendék-, hízó és egyéb állatok			
31	Késztermékek			
32	Áruk			
33	Készletekre adott előlegek			
34	II. KÖVETELÉSEK	618		6.017
35	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból			8
36	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			5254
37	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
38	Váltókövetelések			
39	Egyéb követelések	618		755
40	III. ÉRTÉKPAPÍROK			2.932
41	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
42	Egyéb részesedés			
43	Saját részvények, saját üzletrészek			
44	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			2.932
45	IV. PÉNZESZKÖZÖK	837		23.499
46	Pénztár, csekkek			40
47	Bankbetétek	837		23.459
48	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK			7
49	Költségek aktív időbeli elhatárolása			7
50	Halasztott ráfordítások			

52	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	265.220		296.819
-----------	--------------------------	---------	--	----------------

Hajdúnánási Holding Zrt.
Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23-145139-2-09
Bank. szám: 11738008-20865313
Cégjegyzékszám: 09-10-000478

Keltezés: Hajdúnánás, 2013. május 14.

A vállalkozás vezetőjének aláírása
(képviselő)

Statistikai számjel:

2 3 4 4 5 1 8 9 6 9 2 0 1 1 4 0 9

Cégjegyzék szám

0 9 - 1 0 - 0 0 0 4 7 8

Az üzleti év mérlegforduló napja: 2012. december 31. (év, hónap, nap)

MÉRLEG „A” változat – Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
53	D. Saját tőke (54.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sor)	261.545		261985
54	I. JEGYZETT TŐKE	268.000		268.000
55	54. sorból visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
56	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
57	III. TŐKETARTALÉK			
58	IV. EREDMÉNYTARTALÉK			-6.455
59	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
60	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
61	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-6.455		440
62	E. Céltartalékok (63.-65. sorok)			
63	Céltartalékok a várható kötelezettségekre			
64	Céltartalék a jövőbeni költségekre			
65	Egyéb céltartalék			
66	Egyéb követelések			
67	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	3.675		22.766
68	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
69	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			

Keltezés: Hajdúnánás, 2013. május 14.

Hajdúnánási Holding Zrt.
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23445189-2-09
Bank szám: 11733008-20865313
Cégjegyzékszám: 09-10-000478

A vállalkozás vezetőjének aláírása
(képviselő)

Statistikai számjel:

2	3	4	4	5	1	8	9	6	9	2	0	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

0	9	-	1	0	-	0	0	0	4	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Az üzleti év mérlegforduló napja: 2012. december 31. (év, hónap, nap)

MÉRLEG „A” változat - Források (passzívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
70	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79.SOR)			
71	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
72	Átváltoztatható kötvények			
73	Tartozások kötvénykibocsátásból			
74	Beruházási és fejlesztési hitelek			
75	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
76	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
77	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
78	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
79	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81. és 83.-89. sorok)	3.675		22.766
80	Rövid lejáratú kölcsönök			
81	81. sorból: átváltoztatható kötvények			
82	Rövid lejáratú kölcsönök			
83	Vevőktől kapott egyenlegek			
84	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	840		307
85	Váltótartozások			
86	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
87	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
88	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2.835		22.459
89	G. Passzív időbeli elhatárolások (91.-93. sorok)			12.068
90	Bevételek passzív időbeli elhatárolása			11461
91	Költségek ráfordítások passzív időbeli elhatárolása			607
92	Halasztott bevételek			
93	FORRÁSOK ÖSSZESEN	265.220		296.819

Keltezés: Hajdúnánás, 2013. május 14.

A vállalkozás vezetőjének aláírása
(képviselő)

Hajdúnánási Holding Zrt.
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23445189-2-09
Bank szám: 11738008-20865313
Cégjegyzékszám: 09-10-000478

Statistikai számjel:

2	3	4	4	5	1	8	9	6	9	2	0	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

0	9	-	1	0	-	0	0	0	4	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Hajdúnánási Holding Zrt.

2012. ÉVI EREDMÉNYKIMUTATÁS

Keltezés: Hajdúnánás, 2013. május 14.



Hajdúnánási Holding Zrt.
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23445139-2-09
Bank. szám: 11738008-20865313
Cégjegyzékszám: 09-10-000478

A vállalkozás vezetőjének aláírása
(képviselő)

Statistikai számjel:

2 3 4 4 5 1 8 9 6 9 2 0 1 1 4 0 9

Cégjegyzék szám

0 9 - 1 0 - 0 0 0 4 7 8

Az üzleti év mérlegforduló napja: 2012. december 31. (év, hónap, nap)

„A” EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele			32.918
02	Exportértékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)			32918
03	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek			3.964
	III. sorból visszaírt értékvesztés			
05	Anyagköltség			358
06	Igénybe vett szolgáltatások értéke	2.360		7.475
07	Egyéb szolgáltatások értéke	33		256
08	Eladott áruk beszerzési értéke			
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	2.393		8.089
10.	Béreköltség	4.846		20.304
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések			948
12.	Bérfelrakások	425		5.877
V.	Személy jellegű ráfordítások	5.271		27129
VI.	Értékcsökkenési leírás	43		533
VII.	Egyéb ráfordítások			651
	VII. sorból: értékvesztés			
A	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-7.707		480

Keltezés: Hajdúnánás, 2013. május 14.

A vállalkozás vezetőjének aláírása
(képviselő)

Hajdúnánási Holding Zrt.
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23445189-2-09
Bank szám: 11738008-20865313
Cégjegyzékszám: 09-10-000478

Statistikai számjel:

2	3	4	4	5	1	8	9	6	9	2	0	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

0	9	-	1	0	-	0	0	0	4	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Az üzleti év mérlegforduló napja: 2012. december

31. (év, hónap, nap)

„A” EREDMÉNYKIMUTATÁS
(összköltség eljárással)

adatok e Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	13. sorból kapcsolt vállalkozástól kapott			
14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	14. sorból kapcsolt vállalkozástól kapott			
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai és árfolyamnyeresége			
	15. sorból kapcsolt vállalkozástól kapott			
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			
	16. sorból kapcsolt vállalkozástól kapott			
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2		11
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	2		11
18.	Befektetett pénzügyi eszközök			
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamat jellegű ráfordítások			
	19. sorból kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			2
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai			2
B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	2		9
C	SZOKÁSOS VÁLLAKOZÁSI EREDMÉNY	-7.705		489
X	Rendkívüli bevételek	1.250		
XI	Rendkívüli ráfordítások			
D	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	1.250		0
E	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-6.455		489
XII	Adófizetési kötelezettség			49
F	ADÓZOTT EREDMÉNY	-6.455		440
22	Eredménytartalék igénybevétele osztalékra, részesedésre			
23	Jóváhagyott osztalék, részesedés			
G	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-6.455		440

Keltezés: Hajdúnánás, 2013. május 14.

Hajdúnánási Holding Zrt.
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23145189-2-09
Bank szám: 11738008-20865313
Cégjegyzék szám: 09-10-000478

A vállalkozás vezetőjének aláírása
(képviselő)

Kiegészítő melléklet

Hajdúnánási Holding Zrt. 2012. évi beszámolójához

Hajdúnánás, 2013.05.14

Hajdúnánási Holding Zrt.
4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
Adószám: 23445189-2-09
Bank. szám: 11738008-20865313
Cégjegyzékszám: 09-10-000478


Sebő László

igazgatóság elnöke

I. Általános rész

Alapítás időpontja: 2011.06.24
Telephelye: 4080 Hajdúnánás, Kossuth utca 22.
Tulajdonosa: Hajdúnánás Városi Önkormányzat
100% tulajdoni hányaddal
4080, Köztársaság tér 1.

A Hajdúnánási Holding Zrt. törzsbetétje:

5.000 eFt pénzbeni betét

152.000 eFt Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft. üzletrész

111.000 eFt Hajdúnánási Gyermekek és Közétkeztetési Nonprofit Kft. üzletrész

Az üzleti évi gazdálkodás körülményei:

A társaságot 3 tagú igazgatóság irányítja

- igazgatóság elnöke: Sebő László Görbeháza, Csegei út 11 szám
- igazgatósági tagok: Dr. Horváth Tibor Tárnok, Tél u. 34/a szám
Herter Gyula Hajdúnánás, Bocskai u. 39 szám

A társaságnál 3 tagú felügyelőbizottság működik:

- Csiszár Ferenc Hajdúnánás, Széchenyi u. 38.
- Sebestyén László Hajdúnánás, Óvoda u. 28.
- Ötvös János Attila Hajdúnánás, Munkácsy M. u. 5

A mérlegbeszámoló készítésére és annak ellenőrzésére vonatkozó előírások.

A Holding Zrt.-ben a könyvviteli szolgáltatások elvégzéséért Nagy Gyuláné Rideg Éva regisztrált mérlegképes könyvelő a felelős.

Regisztrációs száma: 136192

Címe: 4080 Hajdúnánás, Móricz Pál utca 33.

Nevezett személy feladatát munkaviszonyban végezte a Hajdúnánási Holding Zrt. alkalmazottjaként.

A vállalkozásnál köztelező könyvvizsgálatot EAST-AUDIT ZRT. (Cégjegyzékszám: 09-10-000331
Székhely: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 15.) látta el.

A társaság tevékenységi körei:

Fő tevékenység: számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység

Egyéb tevékenységi kör(ök): Üzletvezetés
Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
Összetett adminisztratív szolgáltatás
M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

A felsorolt tevékenységekből keletkezett a 2012. évi bevétel.

A számviteli politika főbb elemeinek ismertetése

A Hajdúnánási Holding Zrt. (továbbiakban: holding) a számvitelről szóló többször módosított 2004. évi XCIX. törvény és a 2000. évi 6. törvény 11.§ (1) bekezdése alapján az üzleti év azonos a naptári évvel. A mérleg fordulópontja az üzleti év december 31. napja, a **mérlegkészítés időpontja** **2013.01.31.**

A társaság a számviteli törvény előírásainak megfelelően a kettős könyvvitel szabályainak megfelelően vezeti könyveit.

A társaság célja, hogy a hozzá tartozó tagvállalatok működését szakmai szempontból Hajdúnánás Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonosi érdekeit tükröző irányításával hatékonyabbá tegye és az általuk nyújtott szolgáltatások színvonalát magasabb szinten biztosítsa. A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált információt, amely a megbízható és valós vagyoni helyzetet befolyásolja az éves beszámoló elkészítése során figyelembe vettük. A lényegesség elve alapján lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása befolyásolja a beszámoló adatait, a felhasználó döntéseit.

A jelentős összegűnek minősülő hibákat és hibahatásokat a tárgyévi mérlegben és eredménykimutatásban a számviteli törvény alapján külön oszlopban mutatjuk be. A tárgyévi mérlegbeszámoló nem tartalmaz jelentősnek minősített hibákat.

A holding vevőnként, adósként együttesen kisösszegű követelésnek a 100 eFt-ot meg nem haladó összegű követelést tekint, az elszámolt értékcsökkenést az egyedi eszköz várható használata, ebből adódóan élettartama figyelembe vételével terveztük meg.

A 100 eFt egyedi beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket használatba vételekor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.

A mérleg főbb sorainak elemzése (eFt):

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.30</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
A Befektetett eszközök	263.765	264.364	599	100,23
B Forgóeszközök	1.455	32.448	30.993	2.230,11
C Aktív időbeli elhat.	0	7	7	-
ESZKÖZÖK ÖSSZ.	265.220	296.819	31.599	111,94
D Saját tőke	261.545	261.985	440	100,17
E Céltartalék	0	0	0	-
F Kötelezettségek	3.675	22.766	19091	619,49
G Passzív időbeli elhat.	0	12.245	12.068	0
FORRÁSOK ÖSSZ.	265.220	296819	31.599	111,94

A holding eszközeiben és a saját tőkéjében jelentős változás nem történt az előző évhez viszonyítva.

Immateriális javak, tárgyi eszközök**Immateriális javak bruttó értéke (eFt)**

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index %</u>
Alapítási költség	196	196	0	100
Szellemi termék	0	409	409	-
Immateriális jav. Össz.:	196	605	409	308,68

Tárgyi eszközök bruttó értéke:

Egyéb irodai berendezések: 112	835	723	775,90
Tárgyi eszközök összesen: 112	869	757	775,90

Befektetett pénzügyi eszközök

Hajdúnánási Építő és Szolgáltató Kft.	152.000	152.000	-
Hn-i Gyermekek és Közérkeztetési Nonprofit Kft.	111.000	111.000	-
Nánás Pro Cultura Nonprofit Kft.	500	500	-
ÖSSZESEN	263.500	263.500	-

Immateriális javak, tárgyi eszközök értékcsökkenése

	2011	2012	Változás	Index %
Immateriális javak écs.	39	223	184	571,80
Tárgyi eszközök écs.	4	310	306	777,5
ÖSSZESEN	43	533	490	1.239,54

Forgóeszközök (eFt)

Megnevezés	2011.12.31	2012.12.31	Változás	Index%
Készletek	0	0	0	0
Követelések				
• Vevők	0	5.254	5.254	0
• Követelés/száll tulfiz/		8		
• egyéb követelések	618	755	137	122,17
Értékpapírok	0	2.932	2.932	0
Pénzeszközök	837	23.499	22.662	2807,5
ÖSSZESEN	1.455	32.448	30.993	2230,11

Aktív időbeli elhatárolás

Megnevezés	2011	2012	vált.	%
Költségek, ráfordítások időbeli elhatárolása:	0	7	7	0
ÖSSZESEN	0	7	7	0

Egyéb követelések között az adóhatóságtól ÁFA követelést tartunk nyilván, az értékpapírok között a holding részvényeinek előállítási költsége került nyilvántartásba.

A vevő állomány a tényleges vevőkövetelést tartalmazza, értékvesztés elszámolására nem került sor.

A pénzeszközök állományának változását, annak okát a kiegészítő melléklet részét képező Cash Flow kimutatás tartalmazza részletesen.

Saját tőke

Jogcím	nyitó	növekedés	csökkenés	záró
Jegyzett tőke	268.000			268.000
Eredménytartalék			-6.455	-6.455
Mérleg szerinti eredmény	-6.455	6895		440
ÖSSZESEN	261.545	6895	-6.455	261985

A saját tőke változását csak a 2011. évi mérleg szerinti eredmény és a tárgyévi mérleg szerinti eredmény befolyásolta.

Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségekkel a holding nem rendelkezik.

Rövid lejáratú kötelezettségek (eFt):

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Kötelezettségek áru- szállításból, szolgáltatásból	840	307	-533	36,55
Egyéb rövid lejáratú				
• NAV kötelezettség	897	1.349	452	145,04
• Helyi adó	0	651	651	-
• Bocskai Korona		19.195	19.195	-
• Munkavállaló felé köt.	1.938	1.264	-674	65,23
ÖSSZESEN:	3.675	22.766	19091	609,8

Passzív időbeli elhatárolások (eFt)

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	607	607	0
Bevételek passzív időbeli elh		11.461	11.461	0
ÖSSZESEN	0	12068	12068	0

Eredménykimutatás főbb sorainak elemzése (eFt)

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Üzleti tevékenység eredménye	-7.707	480	8.187	-6,23
Pénzügyi műveletek eredménye	2	9	7	450
Szokásos vállalkozási eredmény	-7.705	489	8194	112,66
Rendkívüli eredmény	-6.455	0	6.455	-
Adózás előtti eredmény	-6.455	489	6944	-7,58
Adózott eredmény	-6.455	440	6895	-6,82
Mérleg szerinti eredmény	-6.455	440	6895	-6,82

Belföldi értékesítés árbevétele

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Szolgáltatási díj bevétel	0	32.918	32.918	-
Egyéb bevétel	0	3964	3.964	-
ÖSSZESEN	0	36.882	36882	-

A holding fő tevékenysége a tagvállalatai felé számlázott könyvviteli és üzletvezetési szolgáltatások.

Egyéb bevétel címen költségei ellentételezésére kapott támogatás értékét számolta el.

Anyagiellégű ráfordítások

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Vásárolt nyomtatványok	0	358	358	0
Igénybe vett szolgáltatások				
• bérleti díjak	-	46	46	0
• karbantartási díj	-	784	784	0
• hirdetés	-	333	333	0
• oktatási költség	-	87	87	0
• utazási költség	-	19	19	0
• telefon, internet	-	435	435	0
• könyvvizsgálati díj	360	720	360	200
• jogi tanácsadás	1.200	2.400	2.400	200
• Bocskai korona költség	-	1.754	1.754	0
• kontroller díja	-	800	800	0
• szakértői díj	800	70	730	8,75
• egyéb igénybe vett szolg.	-	27	27	0
ÖSSZESEN:	2.360	7.475	5.115	316,73

Egyéb szolgáltatások

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Bankköltség	33	198	165	600
Hatósági díjak	0	58	58	0
ÖSSZESEN	33	256	223	775,76

Személyi jellegű ráfordítások

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Ügyvezetés bérköltése	4.846	9.844	4.998	203,14
Alkalmazottak bére	0	10.460	10.460	0
ÖSSZESEN	4.846	20.304	15.458	418,98

Személyi jellegű egyéb kifizetések

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Étkezési jegy	-	280	280	0
Béren kívüli juttatások közterhe	-	87	87	0
Telefonhasználat közterhe	-	45	45	0
Reprezentáció	-	523	523	0
Betegszabadság	-	13	13	0
ÖSSZESEN	-	948	948	0

Bérijárulékok

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Szocho, szakképzési díj	425	5.877	5.452	1382,83
ÖSSZESEN	425	5.877	5.452	1382,83

Átlagos állományi létszám (fő)

<u>Megnevezés</u>	<u>2011.12.31</u>	<u>2012.12.31</u>	<u>Változás</u>	<u>Index%</u>
Ügyvezetés	3	3	0	100
Könyvelés	0	4	4	-
Megbízásos jogviszony	-	1	1	-
<u>Egyéb alkalmazott</u>	<u>-</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>-</u>
ÖSSZESEN	3	9	6	300

Egyéb ráfordítások

2012 évben a helyi iparűzési adó került elszámolásra 651 eFt összegben.

Értékcsökkenési leírás megoszlása a befektetett eszközök táblázatnál részletezésre került.
A **pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása** címen a folyószámla vezetéssel kapcsolatos könyvelési tételek kerültek rögzítésre.

A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet értékelése

A pénzügyi helyzetet a likviditási mutatók, az adósságállományra, a vagyoni helyzetre valamint a jövedelmezőségre vonatkozó számítások alapján jellemezhetjük:

2012.12.31.

$$\text{Likviditási mutató I.} = \frac{\text{Pénzállomány}}{\text{Rövid lejáratú köt.}} = \frac{23.499}{22.766} = 1,04$$

$$\text{Likviditási mutató II.} = \frac{\text{Pénzáll. + köv.}}{\text{Rövid lejáratú köt.}} = \frac{23.499+6.017}{22.766} = 1,3$$

$$\text{Likviditási ráta} = \frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}} = \frac{32.448}{22.766} = 1,44$$

$$\text{Eladósodottság} = \frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}} = \frac{22.766}{261985} = 8,6$$

$$\text{Tőkeerősség} = \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Források összesen}} = \frac{261985}{296819} = 88,28$$

$$\text{Nettó eladósodottság} = \frac{\text{Kötelezett.-követel.}}{\text{Saját tőke}} = \frac{22.766-6.017}{261985} = 6,3\%$$

$$\text{Saját-tőke-arányos adózott eredmény} = \frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}} = \frac{440}{261985} = 0,19 \%$$

$$\text{Árbevétel-arányos adózott eredmény} = \frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Értékesítés árbev.}} = \frac{440}{32.918} = 1,50 \%$$

$$\text{Befektetett eszköz fedezettsége} = \frac{\text{Saját tőke}}{\text{Befekt. eszközök}} = \frac{261985}{264364} = 99,11\%$$

Melléklet


Hajdúnánási Holding Zrt.

Működési Cash-flow kimutatás

2012.év

	2011 (eFt)	2012(eFt)
<u>I.Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás</u>	-3.355	23.794
1. Adózás előtti eredmény	-6.455	489
2. Elszámolt amortizáció	43	533
3. Szállítói kötelezettség változás	-	-533
4. Egyéb rövid lejáratú köt. változás	-3.675	19624
5. Passzív időbeli elhat. változás	-	12068
6. Vevőkövetelés változása	-	-5262
7. Forgóeszközök (vevő és pénzeszk.nélkül) változás	-618	-3.069
8. Aktív időbeli elhatárolás változás	-	-7
9. Fizetendő társasági adó	-	-49
<u>II.Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz változása</u>	4.192	-1.132
10. Befektetett eszköz beszerzés	-500	-
11. Jegyzett tőke befizetés	5.000	-
12. Befektetett eszköz beszerzés	-308	-1132
<u>III.Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás</u>	837	22.662
13. Pénzeszközváltozás	837	22.662
Nyitó pénzeszköz	0	-837
Záró pénzeszköz	-837	23.499

Hajdúnánás, 2013. 05. 14


 Sebő László
 Hajdúnánási Holding Zrt.
 igazgatóság elnöke
 4080 Hajdúnánás, Kossuth u. 22.
 Adószám: 23445180-2-09
 Bank. szám: 11738008-20865313
 Cégjegyzékszám: 09-10-000478

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Hajdúnánási Holding Zrt részvényesének

Az éves beszámolóról készült jelentés

A könyvvizsgálat elvégezte a Hajdúnánási Holding Zrt mellékelt 2012. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2012. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 296.819 E Ft, a mérleg szerinti eredmény 440 E Ft nyereség –, és az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

A könyvvizsgáló felelőssége az éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálat alapján. A könyvvizsgálat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban került végrehajtásra. Ezek a standardok megkövetelik, hogy a könyvvizsgálat megfeleljen az etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzék meg és hajtsák végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzenek arról, hogy az éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól.

A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgálat megítélésétől függenek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgálat az éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

A könyvvizsgáló meggyőződése, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói vélemény megadásához.

4025 Debrecen, Széchenyi u. 15.

Tel.: +36 52 533-190 Fax: +36 52 533-199

Web: www.eastaudit.hu

E-mail: info@eastaudit.hu

Vélemény

A könyvvizsgáló véleménye szerint az éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Hajdúnánási Holding Zrt 2012. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban.

Egyéb jelentéstételi kötelezettség: Az üzleti jelentésről készült jelentés

A könyvvizsgálat elvégezte a Hajdúnánási Holding Zrt mellékelt 2012. évi éves beszámolójához kapcsolódó, 2012. december 31-i fordulónapra vonatkozó évi üzleti jelentésének a vizsgálatát.

A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért.

A könyvvizsgáló felelőssége az üzleti jelentés és az ugyanazon üzleti évre vonatkozó éves beszámoló összhangjának megítélése. A könyvvizsgálat az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjának megítélésére korlátozódott és nem tartalmaz egyéb, a gazdálkodó nem auditált számviteli nyilvántartásaiból levezetett információk áttekintését.

A könyvvizsgáló véleménye szerint a Hajdúnánási Holding Zrt 2012. évi üzleti jelentése a Hajdúnánási Holding Zrt 2012. évi éves beszámolójának adataival összhangban van.

Debrecen, 2013. május 21.

EAST-AUDIT ZRT
4025 Debrecen, Széchenyi u. 15.
Adószám: 12476963-2-09



Balogh Istvánné
Igazgatóság elnöke
East-Audit Zrt
Debrecen, Széchenyi u. 15.
MKVK: 001216



Tóth Kálmán
Kamarai tag könyvvizsgáló
MKVK: 002742